

物业公司关于做好夏季防汛工作的通知 (精选3篇)

篇1：物业公司关于做好夏季防汛工作的通知

公司各项目部：

为保障各项目部安全防汛、渡汛，确保汛期设施设备安全运转、防汛物资及各项预案工作准备到位，现将防汛工作注意事项通知如下：

一、各项目防汛物资配备到位：如防洪沙袋、排水泵、污水泵等，制定防洪应急预案，并对预案进行现场演习，做到责任到人、分工明确。

二、各项目部安排专人到管辖区域进行全面检查：1、建筑物各楼层平台、设备层、女儿墙地漏排水情况，必要时进行疏通和清理；

2、检查院内排水井是否畅通；

3、对地下室及车库污水泵启动试验并清理地坑淤泥，检查阀门开启是否到位；

4、车库入口及低洼入口放置足够沙袋。

三、各项目部汛期安排好值班人员，根据天气预报及天气变化随时启动应急预案，并在管理区域张贴温馨提示告知业主，建立防汛抢险队伍以及与专业公司的应急抢修联动机制，严格执行24小时值班制度，并公布项目部值班电话，发现问题及时处理，出现重大灾害和安全隐患必须立即上报公司。

各项目部经理或负责人为各项目安全和防暴雨工作第一责任人，各班组各负其责，因准备不充分，发生事故，公司将追究相关责任人的责任。

特此通知。

公司办公室

20**年5月**日

篇2：物业公司关于做好夏季防汛工作的通知

各项目部：

根据济南市气象台预报，济南近几日大风天气增多，阵风时可达7级。高空坠物造成人身、车辆、财物遭受损失等事件时有发生。

各项目应高度重视，根据项目自身的特点和情况，对安全隐患进行全面排查，尤其是项目区域内的建筑物外墙、广告牌、房顶锈蚀设备、支架、杂物等，应进行全面的检查、加固、清理。有条件的项目可制作、张贴温馨提示，及时告知员工、业主做好大风天气的防范工作，规避意外风险。

公司办公室

20**年5月**日

篇3：物业公司关于做好夏季防汛工作的通知

各管理处、维修组：

夏季已经来临，为了切实做好防汛、防火、防盗等安全生产工作，保障业主财产安全和公司安全生产的顺利进行，结合公司实际情况，将防汛工作落到实处，确保公司正常的生产经营活动，安全度过汛期。现就具体事项通知如下：

一、各项目组负责人为该项目防汛工作的第一责任人，认真做好防汛准备工作。落实各项抢险措施、责任到人、对发现的问题应及时上报，对防汛工作麻痹大意、玩忽职守，严格追究责任。

二、维修组和各管理处需建立安全生产联动机制，及时整改各类设施设备安全隐患。

三、要牢固树立“安全第一，预防为主”的思想，切实加强对夏季防火、防盗、自身安全防护工作的领导。各管理处必须提高认识，采取有效措施，杜绝各类安全事故的发生。

四、夏季是电器火灾、盗窃案件的多发期，各管理处应加强物业管理区域内的安全保卫工作，加强火灾隐患的排查。加强对物业服务区域内各出入口的岗位值班和区域内的巡逻、检查。维修组加强设施设备、供电系统、消防供水系统的安全排查，加强电梯维修单位的监管，确保各类设施设备安全运营。

五、各管理处向物业使用人做好防火、防盗“温馨提示”，建立群防群治机制。

六、各管理处、维修组强化消防安全、个人安全防护教育，提高全员安全意识。

七、防火、防盗、员工自身安全防护工作将作为公司绩效考核的重要指标。

特此通知。

zz物业管理公司

二〇**年五月*日